

Vážení přátelé,

dovolím si k vyúčtování napsat pár vět. Za rok 2018 vracíme našim členům na přeplatcích téměř 620 tisíc Kč. Chci zdůraznit, že této výše přeplatků jsme dosáhli i přesto, že jsme v regionu jedni, nebo možná dokonce jediní s nejnižšími měsíčními platbami, zálohami na služby a energie. Přesto nemáme žádné dluhy, tak jak jsme lidem slíbili, že dluhy mít nikdy nebudeme! Bohužel je nutné napsat, že pravděpodobně takto vysoké přeplatky končí. Jednak skončí letos fixní cena na odběr plynu a tak dobrou cenu už se nám určitě vyjednat nepodaří. Ceny všeho, včetně služeb, nejen energií, neustále rostou. A dále v letošním roce proběhly opravy lodžii, které se samozřejmě budou podílet na nákladech a to na fondu oprav, ale budou počítané i z kolonky „opravy“. Navíc v letošním roce, respektive na přelomu roků 2019 a 2020 nás čekají výměny vodoměrů. Pět let uteklo jako voda. Tady se náklady jenom na nové vodoměry pohybují ke sto tisícům Kč. Taktéž začaly odcházet, respektive prorezávat výměníky na ohřev teplé užitkové vody. K tomuto došlo již v čp. 2274 a 2278. Očekáváme, že postupně budou odcházet další. Náklady na jednu kotelnu tj. materiál vč. práce se pohybují kolem 40, spíše však více tisíc Kč.

Chci tímto říci, že i když se budeme maximálně snažit o co nejúčelnější hospodaření, výši takových přeplatků jako za rok 2018 již určitě nedocílíme. Jsou věci, které se prostě udělat musí. Lidé musí mít teplou vodu, nesmí zatékat do bytů atd. atd. A to vše při neustále se zvyšujících cenách služeb, energií, tedy i výrobků. A naposledy jsme upravovali výši záloh někdy před osmi lety...

Přeji Vám všem krásný zbytek jara a ještě lepší léto 2019.

Za NBD 30.5. 2019 Miloslav Hudec

Za KK Ladislav Levinský

