



Zápis z kontrolní komise Nymburského bytového družstva ze dne 3.8. 2018

Zúčastnění: Miloslav Hudec, Pavel Červenka, Ladislav Levinský, Radovan Slešek, Marcela Levinská, Václav Šnobl

V 18,10 pan Ladislav Levinský zahájil kontrolní komisi.

Prvním bodem bylo projednání oprav v NBD. Lidé se ptají, kdy se začne s avizovanými balkony a velký problém je se zatékáním vody při větších deštích v čp. 2279. Všichni zúčastnění vzali na vědomí skutečnost, že za současných klimatických podmínek NELZE zahájit opravy. Vlivem vysokých teplot by došlo k tzv. zpražení materiálů. Taktéž na střeších se kvůli vysoké teplotě nelze pohybovat, neboť teplota krytiny je na prahu bolesti. Se všemi pracemi se začne po zlepšení klimatických podmínek, tedy výraznějším ochlazením. Pravděpodobný termín (bez záruky) září - říjen.

Dále pan Radovan Slešek navrhl v čp. 2279 jednorázový generální úklid s umytím oken. I v tomto čp. je údajně problém s úklidem a přes okna již téměř není vidět. Bylo dohodnuto, že pan Miloslav Hudec situaci zkontroluje a eventuálně se nejméně umytí oken objedná. Náklad se rozpočítá do čp. 2279.

Další bod k projednání byly stížnosti na zalévání jakýchsi malých "předzahrádek" u jednotlivých čp. Jednoznačně bylo konstatováno, že v těchto věcech nebude nikdo z bytového družstva cokoli komukoli vytýkat, ani nic řešit. Předzahrádky jsou opravdu miniaturní, zkrášlují prostředí a zálivka je absolutně minimální. Více se k tomuto nebudeme vracet !

K připravovaným revizím elektro bylo sděleno, že revizní technik pan Loucký, přijede dne 14.8. Po zhodnocení situace bude domluven konkrétní termín a rozsah revize. Dále bude upřesněn termín školení a zkoušek domovníků z obsluhy elektrických zařízení.

V 19,30 pan Levinský kontrolní komisi ukončil.

Zápis zapsal: Miloslav Hudec

Zápis ověřil: Ladislav Levinský

Zúčastnění: